

Na temelju članka 13. stavka 3. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“, broj 74/14) Vlada Republike Hrvatske, uz prethodno mišljenje Odbora za prostorno uređenje i graditeljstvo, KLASA: 940-01/17-02/12, URBROJ: 6521-14-17-2 od dana 30. ožujka 2017. i Odbora za gospodarstvo, KLASA: 022-03/17-04/94, URBROJ: 6521-6-17 od dana 12. lipnja 2017., na sjednici održanoj _____, donijela je sljedeću

ODLUKU

o utvrđivanju interesa Republike Hrvatske za izgradnju ZIP LINE 3 žičare u sklopu projekta Sportsko-rekreativnog centra „Bijeli Vrh“ u k.o. Rudopolje i k.o. Vrhovine

I.

Izgradnja ZIP LINE 3 žičare u sklopu projekta Sportsko-rekreativnog centra „Bijeli Vrh“ na:

- k.č.br. 1113, upisanoj u zk.ul.br. 782 k.o. Rudopolje,
- k.č.br. 1058/2 (1058), upisanoj u zk.ul.br. 184 k.o. Rudopolje,
- k.č.br. 1058/1, upisanoj u zk.ul.br. 228 k.o. Rudopolje,
- k.č.br. 1057 upisanoj u zk.ul.br. 455 k.o. Rudopolje,
- k.č.br. 1056 upisanoj u zk.ul.br. 339 k.o. Rudopolje,
- k.č.br. 1055 upisanoj u zk.ul.br. 153 k.o. Rudopolje,
- k.č.br. 1053 upisanoj u zk.ul.br. 51 k.o. Rudopolje,
- k.č.br. 1054 upisanoj u posjedovni list.br. 62 k.o. Rudopolje,
- k.č.br. 1018/2 upisanoj u zk.ul.br. 468 k.o. Rudopolje,
- k.č.br. 1018/1 upisanoj u zk.ul.br. 63 k.o. Rudopolje,
- k.č.br. 1017, upisanoj u zk.ul.br. 316 k.o. Rudopolje,
- k.č.br. 1027/2 (1027) upisanoj u zk.ul.br. 67 k.o. Rudopolje,
- k.č.br. 1016 upisanoj u zk.ul.br. 122 k.o. Rudopolje,
- k.č.br. 998 upisanoj u zk.ul.br. 726 k.o. Rudopolje,
- k.č.br. 1001 upisanoj u zk.ul.br. 726 k.o. Rudopolje,
- k.č.br. 1000 upisanoj u zk.ul.br. 726 k.o. Rudopolje,
- k.č.br. 999 upisanoj u zk.ul.br. 726 k.o. Rudopolje,
- k.č.br. 1055 upisanoj u zk.ul.br. 153 k.o. Rudopolje,
- k.č.br. 956 upisanoj u zk.ul.br. 188 k.o. Rudopolje,
- k.č.br. 954 upisanoj u zk.ul.br. 783 k.o. Rudopolje,
- k.č.br. 955 upisanoj u zk.ul.br. 783 k.o. Rudopolje,
- k.č.br. 945/1 upisanoj u zk.ul.br. 726 k.o. Rudopolje,
- k.č.br. 1373/1 upisanoj u zk.ul.br. 2188 k.o. Vrhovine,
- k.č.br. 1376/1, upisanoj u zk.ul.br. 1280 k.o. Vrhovine,
- k.č.br. 4387 upisanoj u zk.ul.br. 451 k.o. Vrhovine,

u interesu je Republike Hrvatske.

II.

Interes Republike Hrvatske iz točke I. ove Odluke utvrđuje se na temelju pravomoćne lokacijske dozvole Ličko-senjske županije, Upravnog odjela za graditeljstvo i zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo, Ispostave Otočac KLASA: UP/I-350-05/15-01/000006,

URBROJ: 2125/1-08-3-15-0009 od 30. studenog 2015. i mišljenja Županijske skupštine Ličko-senjske županije KLASA: 360-01/16-01/05 URBROJ: 2125/1-01-16-06 od 24. veljače 2016. te parcelacijskog elaborata tvrtke Geoprojekt d.d. Opatija br. 03-134-2/14. ovjerovljenog da je izrađen u skladu s prostorno-planskom dokumentacijom i u skladu s katastarsko-geodetskim propisima.

III.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Narodnim novinama“.

PREDSJEDNIK

ANDREJ PLENKOVIĆ

KLASA:
URBROJ:
Zagreb,

Obrazloženje

Općina Vrhovine podnijela je Vladi Republike Hrvatske, prijedlog u smislu članka 13. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“, broj 74/14, u daljnjem tekstu: Zakon) za donošenje odluke da je izgradnja ZIP LINE 3 žičare u sklopu projekta Sportsko-rekreativnog centra „Bijeli Vrh“, od interesa za Republiku Hrvatsku.

Uz zahtjev je priložena pravomoćna lokacijska dozvola izdana od Ličko-senjske županije, Upravnog odjela za graditeljstvo i zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo, Ispostave Otočac KLASA: UP/I-350-05/15-01/000006, URBROJ: 2125/1-08-3-15-0009 od 30. studenog 2015. i mišljenje Županijske skupštine Ličko-senjske županije KLASA: 360-01/16-01/05 URBROJ: 2125/1-01-16-06 od 24. veljače 2016. prema kojemu je izgradnja ZIP LINE 3 žičare u sklopu projekta Sportsko-rekreativnog centra „Bijeli Vrh“, od interesa za Republiku Hrvatsku.

Predlagatelj navodi da je izgradnja ZIP-LINE 3 žičare dio projekta Sportsko-rekreativnog centra „Bijeli Vrh“, kojim će se osigurati izgradnja infrastrukture kao što su: pješačke, biciklističke i planinarske staze, izgradnja skijališta, sanjkalista, poletnih staza za paragliding i slično, što će obogatiti turističku ponudu neposredne okolice Plitvičkih jezera, a također će doprinijeti ekonomskom i socijalnom razvoju Općine Vrhovine.

Odredbom članka 2. stavka 1. Zakona propisano je da se nekretnina može izvesti ako posebnim zakonom nije drukčije propisano, kada je to potrebno radi izgradnje građevine ili izvođenja radova u interesu Republike Hrvatske, kada se ocijeni da će se korištenjem nekretnine, za koju se namjerava predložiti izvlaštenje, u novoj namjeni postići veća korist od one koja se postizala korištenjem te nekretnine na dosadašnji način.

U konkretnom slučaju radi se o izgradnji objekta odnosno izvođenju radova u kojem slučaju odluku o utvrđivanju interesa Republike Hrvatske donosi Vlada Republike Hrvatske na temelju odredbe članka 13. stavka 3. Zakona, uz prethodno mišljenje odbora Hrvatskoga sabora u čijem je djelokrugu promicanje učinkovitog korištenja i uređenja prostora i odbora u čijem je djelokrugu područje usklađivanja i unapređivanja gospodarskog života.

Naime, odredbom članka 13. stavka 3. Zakona o propisano je da odluku o utvrđivanju interesa Republike Hrvatske izvan slučajeva propisanih člankom 2. stavkom 2. ovog Zakona donosi Vlada Republike Hrvatske uz prethodno mišljenje odbora Hrvatskoga sabora u čijem je djelokrugu promicanje učinkovitog korištenja i uređenja prostora i odbora u čijem je djelokrugu područje usklađivanja i unapređivanja gospodarskog života.

Kako se u konkretnom slučaju radi o utvrđivanju interesa Republike Hrvatske izvan slučajeva predviđenih člankom 2. stavkom 2. Zakona, odluku o utvrđivanju interesa Republike Hrvatske donijela je Vlada Republike Hrvatske, uz prethodno mišljenje Odbora za prostorno uređenje i graditeljstvo, KLASA: 940-01/17-02/12, URBROJ: 6521-14-17-2 od dana 30. ožujka 2017. i Odbora za gospodarstvo, KLASA: 022-03/17-04/94, URBROJ: 6521-6-17 od dana 12. lipnja 2017.

Kako su ispunjeni svi uvjeti propisani navedenim zakonskim odredbama, Vlada Republike Hrvatske na sjednici održanoj 13. srpnja 2017. godine utvrdila je primjenom slobodne (diskrecijske) ocjene da će se korištenjem nekretnine na gore opisani način postići veća korist od one koja se postizala korištenjem nekretnine na dosadašnji način.